

ANEXA 11

(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea SĂLAJ DRAGU	Registrul de evidență nr. 36 din 24.05.2023 (zi/lună/an)
Primăria COMUNA DRAGU	

Încheiat astăzi, **24.05.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Nr crt	Oferta de vânzare nr./data	Oraș/Comuna/Județ	Tarla/Parcelă	Nr.cadastral/Nr.CF	Suprafața(ha)	Cota parte
1	7/17.03.2023	Dragu/Sălaj	-	51117	0,29	1/1
2	31/17.03.2023	Dragu/Sălaj	-	51109	0,14	1/1
3	13/17.03.2023	Dragu/Sălaj	-	51116	0,29	1/1
4	2/17.03.2023	Dragu/Sălaj	-	51107	0,14	1/1
5	26/17.03.2023	Dragu/Sălaj	-	51111	0,29	1/1
6	20/17.03.2023	Dragu/Sălaj	-	51118	1,36	1/1

depusă de **ZDROBA VIOLICA** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] ntificat/identificată cu (CI/BI),seria SX, nr. 331717, eliberat(ă) de SPCLEP HIDA, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂN, cu domiciliul în localitatea DRAGU, str. nr. 216, bl., sc., et., ap., județul/sectorul SĂLAJ, codul poștal, țara ROMÂNIA, telefon 0744.582.382, fax, e-mail cetățenia ROMANA, starea civilă necăsătorita, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în

1.Carta funciară nr.51117, nr. cadastral 51117, suprafață 0,29ha , sens în care certificăm următoarele:

- înregistrarea cererii vânzătorului nr. 6/data 17.03.2023, a ofertei de vânzare nr. 7/17.03.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 0,29ha, depusă de Zdroba Violaica în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar cu cota de 1/1, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

- încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 11/17.03.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.comunadragusalaj.ro, în data de 17.03.2023;

- notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 9/17.03.2023 ,10/17.03.2023 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

2.Carte funciară nr.51109, nr. cadastral 51109, suprafață 0,14ha , sens în care certificăm următoarele:

- înregistrarea cererii vânzătorului nr. 30/data 17.03.2023, a ofertei de vânzare nr. 31/17.03.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 0,14ha, depusă de Zdroba Violaica în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar cu cota de 1/1, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

- încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 35/17.03.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.comunadragusalaj.ro, în data de 17.03.2023;

- notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 33/17.03.2023 ,34/17.03.2023 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

3.Carte funciară nr.51116, nr. cadastral 51116, suprafață 0,29ha , sens în care certificăm următoarele:

- înregistrarea cererii vânzătorului nr. 12/data 17.03.2023, a ofertei de vânzare nr. 13/17.03.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 0,29ha, depusă de Zdroba Violaica în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar cu cota de 1/1, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

- încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 18/17.03.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.comunadragusalaj.ro, în data de 17.03.2023;

- notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 15/17.03.2023 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4.Carte funciară nr.51107, nr. cadastral 51107, suprafață 0,14ha , sens în care certificăm următoarele:

- înregistrarea cererii vânzătorului nr. 1/data 17.03.2023, a ofertei de vânzare nr. 2/17.03.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 0,14ha, depusă de Zdroba Violaica în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar cu cota de 1/1, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

- încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 5/17.03.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.comunadragusalaj.ro, în data de 17.03.2023;

- notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 15/17.03.2023 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

5.Carte funciară nr.51111, nr. cadastral 51111, suprafață 0,29ha , sens în care certificăm următoarele:

- înregistrarea cererii vânzătorului nr. 25/data 17.03.2023, a ofertei de vânzare nr. 26/17.03.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 0,29ha, depusă de Zdroba Violaica în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar cu cota de 1/1, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

- încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 29/17.03.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.comunadragusalaj.ro, în data de 17.03.2023;

- notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 28/17.03.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

6. Cartea funciară nr.51118, nr. cadastral 51118, suprafață 1,36ha , sens în care certificăm următoarele:

- înregistrarea cererii vânzătorului nr. 19/data 17.03.2023, a ofertei de vânzare nr. 20/17.03.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 1.36ha, depusă de Zdroba Violica în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar cu cota de 1/1, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

- încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 24/17.03.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.comunadragusalaj.ro, în data de 17.03.2023;

- notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 22/17.03.2023,23/17.03.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 25.05.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 23.06.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.comunadragusalaj.ro în data de 29.05.2023.