

ANEXA 2
(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA DRAGU
Nr. 13 din 14.03.2023

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1) **ZDROBA VIOLICA**, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea DRAGU, str. nr. 216, bl., sc., et., ap., județul/sectorul SĂLAJ, codul poștal, e-mail, tel. **0744.582.382**, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,29 (ha)**, reprezentând **cota parte 1/1**, la prețul de (*) 1500... (lei). (o mie cinci sute lei)

Condițiile de vânzare*2) sunt următoarele: **Cumpărătorul v-a suporta toate cheltuielile aferente la notar**

Date privind identificarea terenului:

Semnificația coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:

- A - Categoria de folosință*3) (**);
- B - Observații;
- C - Suprafața totală (*).

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						A	B
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	DRAGU DRAGU SĂLAJ	0,29 0,29 1/1	51116	51116				ARABIZ
Verificat primărie*4)	X	X	X	X	X	X	X	X

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ZDROBA VIOLICA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L. S .

Data 14.03.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

-
- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 - *2) Se va completa în cifre și litere.
 - *3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
 - *4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
 - *5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

ANEXA 4

(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) SĂLAJ	Registrul de evidență Nr. 15 din 17-03-2023 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA DRĂGUS	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **S.C. SEMIOSA INDEX SRL**, CNP/CIF **20.13219631**..... (*), nr. de înregistrare **J31R.115/2000**..... (**), în calitate de **PREEMPTOR**....., având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **TRIDA**....., str. **ȘTIINȚII**..... nr. **248**....., bl., sc., et., ap., județul/sectorul **SĂLAJ**....., codul postal **457130**....., e-mail **hidroson@osm.ro**....., tel. **0204.460.544**....., Oferta de vânzare nr. **13**..... din data de **17-03-2023**....., depusă de **DRĂGBA VIOLICA**..... privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,29**..... (ha), reprezentând cota-parte **1/1**....., nr. cadastral **5.1116**....., nr. carte funciară **5.1116**....., nr. tarla, nr. parcelă, categoria de folosință **ARABIL**....., la prețul de **1500**..... (lei), afișată la sediul/site-ul **www.comunadragusalaj.ro** Primăriei **COMUNA DRĂGUS**....., județul **SĂLAJ**.....

Primar
LAZAR ANGELEA.....
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar general primărie,
POSCAȘ RODICA - VIOLICA.....
(numele și prenumele/semnătura)
Data **17-03-2023**

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.; Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.