

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	SĂLAJ	Registrul de evidență	
Unitatea administrativ-teritorială (*)	COMUNA DRĂGEU	Nr. bh..... din 06.06.2023.	(*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **.S.C. SANTIȘA IMPEX, SRL** CNP/CIF **R.O. 132.19631.....** (*), nr. de înregistrare **7.31/R.115/2000.....** (**), în calitate de **PREEMPTOR.....**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **HIDA.....**, str. **.....** nr. **286.....**, bl. **.....**, sc. **.....**, et. **.....**, ap. **.....**, județul/sectorul **SĂLAJ.....**, codul poștal **.....**, e-mail **.....**, tel. **.....**, Oferta de vânzare nr. **bh.....** din data de **06.06.2023.....**, depusă de **OLIGATIU ILEANA.....** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,1353.....** (ha), reprezentând cota-parte **1/1.....**, nr. cadastral **51230.....**, nr. carte funciară **51232.....**, nr. tarla **.....**, nr. parcelă **.....**, categoria de folosință **ARABIL.....**, la prețul de **3000.....** (lei), afișată la sediul/site-ul **www.comunadrageu.ro** Primăriei **COMUNA DRĂGEU.....**, județul **SĂLAJ.....**

Primar

..... (prenumere/semnatura)

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) SĂLĂȚ	Registrul de evidență Nr. 65 din 06.06.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA DRĂGU	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **ȘTIINȚĂ AMICĂ**,
CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de **PREEMPTOR** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **DRĂGU** str. nr. **96** bl. sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal e-mail tel., Oferta de vânzare nr. **64** din data de **06.06.2023** depusă de **OLTEANU IREANA** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,1353** (ha), reprezentând cota-parte **1/1** nr. cadastral **51232** nr. carte funciară **51232** nr. tarla nr. parcelă categoria de folosință **ARABIL** la prețul de **3000** (lei), afișată la sediul/site-ul **www.comunadrages.ro** Primăriei **COMUNA DRĂGU** județul **SĂLĂȚ**

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

ANEXA 9

(Anexa nr. II la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

PROCES-VERBAL
de afișare a ofertei de vânzare

Județul/Localitatea SĂLAȘI DRAGU	Registrul de evidență nr. 46
Primăria COMUNA DRAGU	din 06. / 06. / 2023 zi/lună/an)

Încheiat astăzi, **06.06.2023**, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemptorilor a ofertei de vânzare nr. **44** din data de **06.06.2023** depusă de către **OLTEANU ILEANA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității DRAGU, județul SĂLAJ, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.comunadragusalaj.ro în data de 06.06.2023 .

Oferta de vânzare nr. **44** din data de 06.06.2023 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **44** din data de **06.06.2023** a terenului agricol situat în extravilan.

ANEXA 2
(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA DRAGU
Nr. 46 din 06.06.2023

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1) **OLTEANU ILEANA**, [redacted] când adresa de comunicare în: localitatea **CLUJ-NAPOCA**, str. **MORA ȘTEFAN**, nr. **5**, bl. sc. et. ap. județul/sectorul **CLUJ**, codul poștal, e-mail, tel. **0742.285.824** vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de **0,13253 (ha)**, reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 30000 (lei). Pei mi lei

Condițiile de vânzare*2) sunt următoarele: cumpărătorul v-a suporta toate cheltuiile aferente la notar
Date privind identificarea terenului:

Semnificația coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:

A - Categoria de folosință*3) (**);

B - Observații;

C - Suprafața totală (*).

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							A	B
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha) C	Număr cadastral (**) Cotă- parte *5)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcelă (**)			
Se completează de către vânzător.	DRAGU DRAGU SĂLAJ	0,13253	1/1	51232	51232	-	-		ARABIL
Verificat primărie*4)	X	X	Y	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
OLTEANU ILEANA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 06.06.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

-
- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 - *2) Se va completa în cifre și litere.
 - *3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
 - *4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
 - *5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.