

ANEXA 2
(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA DRAGU
Nr. 39 din 06.06.2023

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1) **OLTEANU ILEANA**, [redacted] vând adresa de comunicare în: localitatea **CLUJ-NAPOCA**, str. **MORA ȘTEFAN**, nr. **5**, bl., sc., et., ap., județul/sectorul **CLUJ**, codul poștal, e-mail, tel. **0742.285.824** vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de **0,5800(ha)**, reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) **3000,00(lei)**. *Hiclu mi lei*

Condițiile de vânzare*2) sunt următoarele: cumpărătorul v-a suporta toate cheltuielile aferente la notar
Date privind identificarea terenului:

Semnificația coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:
A - Categoria de folosință*3) (**);
B - Observații;
C - Suprafața totală (*).

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							A	B
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha) C	Număr cadastral (**) Cotă- parte *5)	Număr de carte funciară (**)	Număr de tarla/ lot (**)	Număr de parcelă (**)			
Se completează de către vânzător.	<i>DRAGU DRAGU SĂLAJ</i>	<i>0,58</i>	<i>111</i>	<i>51234</i>	<i>51234</i>	<i>-</i>	<i>-</i>		<i>ARABIL</i>
Verificat primărie*4)	<i>X</i>	<i>X</i>	<i>X</i>	<i>X</i>	<i>X</i>	<i>X</i>	<i>X</i>	<i>X</i>	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

ANEXA 4

(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) SALAJ	Registrul de evidență Nr. 40 din 06.06.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA DRAGU	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **IZOBILA FLOARE**, CNP/CIF, (*), nr. de înregistrare, (**), în calitate de **PREEMPTOR**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **DRAGU**, str. nr. **61**, bl., sc., et., ap., județul/sectorul **SALAJ**, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. **38**, din data de **06.06.2023**, depusă de **OLTEANU ILCATA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,58**, (ha), reprezentând cota-parte **1/1**, nr. cadastral **51234**, nr. carte funciară **51234**, nr. tarla, nr. parcelă, categoria de folosință **ARABIL**, la prețul de **9000**, (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei **www.comunadragusalaj.ro**, județul **SALAJ**

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) SALAJ	Registrul de evidență Nr. 4.1 din 06.06.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA DRAGU	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **MITRE ALEXANDRU**, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de **PREEMPTOR**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **DRAGU**, str. nr. **233**, bl., sc., et., ap., județul/sectorul **SALAJ**, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. **38** din data de **06.06.2023**, depusă de **OLICANU ILIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,58** (ha), reprezentând cota-parte **1/1**, nr. cadastral **51234**, nr. carte funciară **51234**, nr. tarla, nr. parcelă, categoria de folosință **ARABIL**, la prețul de **9000** (lei), afișată la sediul/site-ul **www.comunadragu.ro** Primăriei **COMUNA DRAGU**, județul **SALAJ**

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

ANEXA 9

(Anexa nr. II la normele metodologice)

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de afișare a ofertei de vânzare

Județul/Localitatea SĂLAJ DRAGU	Registrul de evidență nr. 62 din 06 ./ 06 ./ 2023 (zi/lună/an)
Primăria COMUNA	

Încheiat astăzi, **06.06.2023**, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. **38** din data de **06.06.2023** depusă de către **OLTEANU ILEANA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității DRAGU, județul SĂLAJ, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.comunadragusalaj.ro în data de 06.06.2023.

Oferta de vânzare nr. 38 din data de 06.06.2023 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38 din data de 06.06.2023 a terenului agricol situat în extravilan.