

ANEXA 2  
(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SĂLAJ  
COMUNA DRAGU  
Nr. 48 din 06.06.2023

(1) - Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata\*1) **OLTEANU ILEANA**, [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea **CLUJ-NAPOCA**, str. **MORA ȘTEFAN**, nr. **5**, bl. .... sc. .... et. .... ap. ...., județul/sectorul **CLUJ**, codul poștal ....., e-mail ....., tel. **0742.285.824** vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de **0,1847 (ha)**, reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) **3000.00 (lei)**. Dei unu lei

Condițiile de vânzare\*2) sunt următoarele: cumpărătorul v-a suporta toate cheltuielile aferente la notar  
Date privind identificarea terenului:

Semnificația coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:  
A - Categoria de folosință\*3) (\*\*);  
B - Observații;  
C - Suprafața totală (\*).

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							A	B
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha) C	Număr cadastral (**) Cotă- parte *5)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcelă (**)			
Se completează de către vânzător.	DRAGU DRAGU SĂLAJ	0,1847	1/1	51233	51233	-	-		ARABIL
Verificat primărie*4)	X	X	X	X	X	X	X	X	-

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 
- \*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
  - \*2) Se va completa în cifre și litere.
  - \*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
  - \*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
  - \*5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

ANEXA 4

(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -  
- Formular -

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	SĂLAJ	Registrul de evidență	
Unitatea administrativ-teritorială (*)	COMUNA DRAGU	Nr. 50..... din 06.06.2023 (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință SC. SERTOSA IMPEX SRL  
CNP/CIF 20.132.19631..... (\*), nr. de înregistrare 31/115/2000..... (\*\*), în calitate de PREEMPTOR....., având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea MI. DA....., str. .... nr. 285....., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul SĂLAJ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 48..... din data de 06.06.2023....., depusă de OLICATU IICATA..... privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1867..... (ha), reprezentând cota-parte 1/1..... nr. cadastral 51233....., nr. carte funciară 51233....., nr. tarla ....., nr. parcelă ....., categoria de folosință TRABIL....., la prețul de 3000..... (lei) afișată la sediul/site-ul www.comunadragu.ro Primăriei COMUNA DRAGU....., județul SĂLAJ.....

- Model -  
- Formular -

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) <b>SĂLAJ</b>	Registrul de evidență Nr. <b>51</b> ..... din <b>06.06.2023</b> .. (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) <b>COMUNA DRAGU</b>	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **IANCU ANICA**....., CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de ....., având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **DRAGU**....., str. .... nr. **94**....., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul **SĂLAJ**....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. **68**..... din data de **06.06.2023**....., depusă de **OLTEANU ILIANA**....., privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,1847**..... (ha), reprezentând cota-parte **1/1**....., nr. cadastral **51233**....., nr. carte funciară **51233**....., nr. tarla ....., nr. parcelă ....., categoria de folosință **ARABIL**....., la prețul de **3000**..... (lei), afișată la sediul/site-ul **www.comunadragsaj.ro** Primăriei **COMUNA DRAGU**....., județul **SĂLAJ**.....

ANEXA 9

(Anexa nr. II la normele metodologice)

- Model -  
- Formular -

**PROCES-VERBAL**  
**de afișare a ofertei de vânzare**

Județul/Localitatea <b>SĂLAJ / DRAGU</b>	Registrul de evidență nr. <b>52</b> ..... din <b>06</b> / <b>06</b> / <b>2023</b> (zi/lună/an)
Primăria <b>COMUNA DRAGU</b>	

Încheiat astăzi, **06.06.2023**, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. **48** din data de **06.06.2023** depusă de către **OLTEANU ILEANA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității DRAGU, județul SĂLAJ, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.comunadragusalaj.ro](http://www.comunadragusalaj.ro) în data de 06.06.2023 .

Oferta de vânzare nr. **48** din data de 06.06.2023 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **48** din data de **06.06.2023** a terenului agricol situat în extravilan.