

ANUNȚ LICITAȚIE

În conformitate cu prevederile **O.U.G nr.57/2019** privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare , COMUNA DRAGU, având statut de Unitate Administrativ Teritorială-persoană juridică de drept public, identificată prin CIF 4637651, cu sediul în Comuna Dragu, nr.120, Județul Sălaj, tel.0260628701/ fax 0260628701, e-mail primariadragu@yahoo.com, face cunoscut că în data de 22.06.2022, orele 13:00, în sala de ședințe a Primăriei Comunei Dragu va avea loc licitația publică în vederea închirierii terenului aflate în proprietatea Comunei Dragu, patrimoniu privat, închiriere aprobată prin HCL nr.30/30.05.2022 și HCL nr.35/09.06.2022 aprobată ulterior deoarece prețul de pornire a fost modificat .

1. Denumirea imobilului scos spre închiriere , caracteristici principale:
închirierea terenului în suprafață de 225 mp evidențiat în CF nr.51105, teren extravilan situat în locul numit „Dosu Adălinului” , aflat în proprietatea Comunei Dragu, domeniul privat
2. prețul minim de pornire a licitației este de 2000,00 lei/an
3. destinația închirierii terenului: **amplasarea unor relee, echipament tehnic pentru telecomunicații mobile**, așa cum reiese din HCL privind închirierea terenurilor.
4. În vederea participării la licitație, ofertanții vor achiziționa documentația de participare la licitație achitând contravaloarea acesteia, în cuantum de 50 lei, la casieria Primăriei Comunei Dragu.
5. Data limită pentru depunerea ofertelor 22.06.2022 inclusiv, ora 11:00
6. Eventualele oferte depuse după data de 22.06.2022, ora 11:00, sunt excluse de la licitație
7. Persoanele interesate vor depune într-un exemplar ofertele, după cum urmează:
 - plic exterior A4 pe care se va indica licitația publică deschisă pentru care este depusă oferta, numele ofertantului și adresa /sediul acestuia care va cuprinde:
 - Copie de pe cartea de identitate/certificatul de înmatriculare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului;
 - Copie de pe actul constitutiv, inclusiv de pe toate actele adiționale relevante pentru persoanele juridice;
 - Certificat Fiscal emis de Administrația Financiară de la domiciliul/sediul social al ofertantului;
 - Certificat fiscal emis de Compartimentul Financiar contabil, impozite și taxe a Primăriei de la domiciliul/sediul social al ofertantului, din care rezultă că nu are datorii la bugetul local;
 - Dovada achitării taxei de participare la licitație 50 lei și a garanției de participare la licitație care se stabilește la nivelul contravalorii a două chirii , prin depunerea xerocopiilor după chitanțele eliberate de casieria Primăriei Comunei Dragu sau OP;
 - Declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal al societății comerciale, din care să rezulte că societatea nu se află în reorganizare judiciară sau faliment;
 - Declarație păstrare destinație teren;

- *Împuternicirea de reprezentare a unei alte persoane autentificată la notarul public pentru ofertantul, persoană fizică/juridică, care nu poate fi prezent la licitație; persoanele juridice pot fi reprezentate însă și de administrator sau, în lipsa acestuia, de o altă persoană în baza unei împuterniciri scrise în acest sens de către administratorul persoanei juridice.*
8. În plicul format A4 se va introduce plicul format A5 care va conține oferta financiară înscrisă în formularul obținut de la Primăria Comunei Dragu, ofertă exprimată în lei/an
 9. Criteriile care vor fi utilizate pentru atribuirea contractului de închiriere sunt cele menționate în caietul de sarcini.
 10. Prețul de închiriere adjudecat se va achita în conformitate cu clauzele contractuale, închirierea se face pentru o perioadă de **10 ani**.
 11. Persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire de la Primăria Comunei Dragu
 12. Data, ora și locul deschiderii ofertelor , în data de 22.06.2022, orele 13:00, în sala de ședințe a Primăriei Comunei Dragu.
 13. Instanța competentă în soluționarea eventualelor litigii și termenele pentru sesizarea instanței: se va respecta procedura prealabilă de a depune o contestație la comisia de licitație în termen de 15 zile de la desemnarea ofertei câștigătoare și în caz de nesoluționare ori atunci când contestatarul este nemulțumit de soluție, se poate depune plângere la Judecătoria competentă teritorial, în termen de 30 zile de la comunicarea răspunsului primit de la comisia de soluționare a contestațiilor, sub sancțiunea decăderii din termen.
 14. Perioada de valabilitate a ofertelor, de la deschiderea acestora : 30 zile
 15. Limba de redactare a ofertei: română.
- Condițiile de participare și actele solicitate sunt afișate la sediul instituției și se regasesc în caietul de sarcini. Informații la telefon 0260628701.

ROMÂNIA
PRIMAR
ANGELICA LAZĂR

